



**ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ**  
**Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

Από το υπ αριθμ. **9/23-02-2023** πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Θέρμης.

**Αριθμ. Απόφ. 66/2023**

**ΘΕΜΑ :** «Καθορισμός τέλους του 30% των θέσεων κυλικείων ΚΑΠΗ Δήμου Θέρμης που θα παραχωρηθούν απευθείας σε συγκεκριμένες κατηγορίες δικαιούχων (ΑΟΕ 66/2023)»

Σήμερα την 23η- Φεβρουαρίου - 2023 ημέρα Πέμπτη και ώρα 19.30μμ συνεδρίασε δια τηλεδιάσκεψης το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Θέρμης μετά από την υπ αριθμ. 11044/17-02-2023 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία επιδόθηκε σε καθένα σύμβουλο και στο Δήμαρχο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 93, 95 και 96 του Ν. 3463/2006 (Φ.Ε.Κ. 114/τεύχος Α'/2006) περί «Κυρώσεως του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» και του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/τεύχος Α'/2010) περί «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πρόγραμμα Καλλικράτης» και κατόπιν των διατάξεων του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/Α/9-7-2022).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία γιατί σε σύνολο 33 μελών βρέθηκαν παρόντα 23 δηλαδή:

<b>ΠΑΡΟΝΤΕΣ</b>		<b>ΑΠΟΝΤΕΣ</b>	
			Παπαδόπουλος Θεόδωρος, Δήμαρχος
1	Παπαδάκη Αθηνά Πρόεδρος	1	Βογιατζής Δημήτριος
2	Αγοραστούδη Ευγενία Αντιπρόεδρος	2	Βλαχομήτρος Δημήτριος
3	Γραικός Κωνσταντίνος Γραμματέας	3	Τσιφτελίδου Άννα
4	Αποστόλου Στυλιανό	4	Φάσσας Χρήστος
5	Αναγνώστου Πασχάλης	5	Καρκατζίνος Νικόλαος
6	Γαντάς Σπυρίδων	6	Μαλικάς Ευριπίδης (Δάκης)
7	Γκιζάρης Στέργιος	7	Μπίκος Νικόλαος
8	Γκοστήλης Βασίλειος	8	Κούτρη Ευαγγελία (Λίτσα)
9	Ζελιλίδης Δαμιανός	9	Λαγός Νικόλαος
10	Ιωσηφίδης Ιωάννης	10	Τριανταφυλλίδου Ιωάννα
11	Καρκατζούνης Θεοφάνης (Φάνης)		
12	Κουγιουμτζιδη Κωνσταντίνο		
13	Μουστάκας Βασίλειος		
14	Μωραϊτης Αργύριος (Λάκης)		
15	Πάζης Κωνσταντίνος		
16	Πονερίδης Παναγιώτης		
17	Σαμαράς Σωκράτης		
18	Τιτέλης Κωνσταντίνος		

19	Τσολάκης Απόστολος		
20	Φωτιάδης Σάββας		
21	Χατζηαντωνίου Αργυρώ		
22	Χατζηδημητρίου Φανή		
23	Χίνη Δήμητρα		

κηρύχτηκε από την Πρόεδρο η έναρξη της συνεδρίασης.

Για την τήρηση των πρακτικών του συμβουλίου στη συνεδρίαση παρέστη η υπάλληλος του Δήμου Θέρμης Περήφανου Άννα

Τον Δήμαρχο αναπλήρωσε ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών υπηρεσιών Τσολάκης Απόστολος σύμφωνα με την αριθ.2131/ 2022 απόφαση Δημάρχου

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το 3ο εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα είπε ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει για να συζητηθεί ένα θέμα σαν κατεπείγον από το δημοτικό συμβούλιο και να ληφθεί απόφαση γι' αυτό, πρέπει πρώτα να αποφασιστεί με την πλειοψηφία των παρόντων μελών του ότι το θέμα αυτό είναι κατεπείγον

Ύστερα από αυτό η Πρόεδρος πρότεινε να συζητηθεί το θέμα του «Καθορισμού ετήσιου τέλους 30% των θέσεων κυλικείων ΚΑΠΗ Δήμου Θέρμης που θα παραχωρηθούν απευθείας σε συγκεκριμένες κατηγορίες δικαιούχων», καθώς πολλά κυλικεία των υφιστάμενων κτηρίων στέγασης των μελών των ΚΑΠΗ βρίσκονται σε αδράνεια. Η νόμιμη επαναλειτούργα τους, προϋποθέτει μια σειρά ενεργειών και αποφάσεων.. Μια από τις απαραίτητες αποφάσεις είναι αυτή του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία θα καθορισθεί το ύψος του ετήσιου τέλους των κυλικείων των ΚΑΠΗ που θα παραχωρηθούν απευθείας, σε συγκεκριμένες κατηγορίες δικαιούχων σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 63/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

Το Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση της προέδρου και τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

### **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

Κρίνει το παραπάνω θέμα ως κατεπείγον.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος είπε στα μέλη ότι με την υπ' αριθμ. 63/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε το πρακτικό της δημόσιας κλήρωσης που διενεργήθηκε από την επιτροπή που ορίστηκε με απόφαση του Δ.Σ. και από το οποίο προέκυψε ότι οι θέσεις των κυλικείων που θα παραχωρηθούν απευθείας, σε συγκεκριμένες κατηγορίες δικαιούχων, έναντι καταβολής τέλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν. 4257/2014, είναι οι εξής:

- 1 Κυλικείο ΚΑΠΗ Αγ. Αντωνίου
- 2 Κυλικείο ΚΑΠΗ Μονοπήγαδου
- 3 Κυλικείο ΚΑΠΗ Κ. Σχολαρίου
- 4 Κυλικείο ΚΑΠΗ Αγ. Παρασκευής

Στη συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών την υπ' αριθμ. 66/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής σύμφωνα με την οποία και προκειμένου να προχωρήσει η έκδοση της σχετικής προκήρυξης για την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης των παραπάνω τεσσάρων (4) θέσεων των κυλικείων σε συγκεκριμένους δικαιούχους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν. 4257/2014 για:

α) το ύψος του ετήσιου τέλους, που θα καταβάλλεται από τους δικαιούχους, εκάστου κυλικείου χωριστά,

β) το ελάχιστο ποσό προκαταβολής του ετήσιου τέλους και τον καθορισμό των δόσεων για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης των προαναφερόμενων κυλικείων του Δήμου,

**εισηγείται** στο Δημοτικό Συμβούλιο τον καθορισμό του ετήσιου τέλους του 30% των θέσεων κυλικείων των ΚΑΠΗ του Δήμου Θέρμης, που θα παραχωρηθούν απευθείας, σε συγκεκριμένες κατηγορίες δικαιούχων (Α.Μ.Ε.Α., πολύτεκνους, πολεμιστές Κύπρου) ως εξής:

α) το ύψος του ετήσιου τέλους, που θα καταβάλλεται από τους δικαιούχους, εκάστου κυλικείου χωριστά, συνεκτιμώντας σε κάθε περίπτωση παράγοντες όπως ενδεικτικά τη θέση, την επισκεψιμότητα του κυλικείου, τον πληθυσμό της Κοινότητας, τη συχνότητα εξυπηρέτησης κοινού και εργαζομένων, στο ποσό των:

- Κυλικείο ΚΑΠΗ Αγ.Αντωνίου, 120,00 € / έτος (10 € / ανά μήνα)
- Κυλικείο ΚΑΠΗ Μονοπήγαδου, 120,00 € / έτος (10 € / ανά μήνα)
- Κυλικείο ΚΑΠΗ Κ. Σχολαρίου, 240,00 € / έτος (20 € / ανά μήνα)
- Κυλικείο ΚΑΠΗ Η Αγ. Παρασκευής, 240,00 € / έτος (20 € / ανά μήνα)

β) το ελάχιστο ποσό προκαταβολής του ετήσιου τέλους στο ποσό των:

- Κυλικείο ΚΑΠΗ Αγ.Αντωνίου, 60,00 €
- Κυλικείο ΚΑΠΗ Μονοπήγαδου, 60,00 €
- Κυλικείο ΚΑΠΗ Κ. Σχολαρίου, 120,00 €
- Κυλικείο ΚΑΠΗ Αγ. Παρασκευής, 120,00 €

με καθορισμό των δόσεων σε δύο (2) ετήσιες δόσεις (μία κάθε έξι (6) μήνες) για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης των προαναφερόμενων κυλικείων του Δήμου, με προκαταβολή της πρώτης δόσης με την έναρξη της παραχώρησης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση της Προέδρου και την απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν.4257/2014, του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.), του Ν. 3852/2010, του Ν. 4555/2018 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν

### **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι ομόφωνα**

1. Καθορίζει το ετήσιο τέλος του 30% των θέσεων κυλικείων των ΚΑΠΗ του Δήμου Θέρμης, που θα καταβάλλεται από τους δικαιούχους, εκάστου κυλικείου χωριστά, συνεκτιμώντας σε κάθε περίπτωση παράγοντες όπως ενδεικτικά τη θέση, την επισκεψιμότητα του κυλικείου, τον πληθυσμό της Κοινότητας, τη συχνότητα εξυπηρέτησης κοινού και εργαζομένων, στο ποσό των:

- Κυλικείο ΚΑΠΗ Αγ.Αντωνίου, 120,00 € / έτος (10 € / ανά μήνα)
- Κυλικείο ΚΑΠΗ Μονοπήγαδου, 120,00 € / έτος (10 € / ανά μήνα)
- Κυλικείο ΚΑΠΗ Κ. Σχολαρίου, 240,00 € / έτος (20 € / ανά μήνα)
- Κυλικείο ΚΑΠΗ Αγ. Παρασκευής, 240,00 € / έτος (20 € / ανά μήνα)

2. Καθορίζει το ελάχιστο ποσό προκαταβολής του ετήσιου τέλους στο ποσό των:

- Κυλικείο ΚΑΠΗ Αγ.Αντωνίου, 60,00 €
- Κυλικείο ΚΑΠΗ Μονοπήγαδου, 60,00 €
- Κυλικείο ΚΑΠΗ Κ. Σχολαρίου, 120,00 €
- Κυλικείο ΚΑΠΗ Αγ. Παρασκευής, 120,00 €

3. Καθορίζει δύο (2) ετήσιες δόσεις (μία κάθε έξι (6) μήνες) για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης των προαναφερόμενων κυλικείων του Δήμου, με προκαταβολή της πρώτης δόσης με την έναρξη της παραχώρησης

Ο Δ.Σ. Καρκατζούνης Θεοφάνης τοποθετήθηκε με λευκό.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **66/2023**

Αφού τελείωσαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύνεται η συνεδρίαση.  
Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής :

**Υ Π Ο Γ Ρ Α Φ Ε Σ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΠΑΠΑΔΑΚΗ ΑΘΗΝΑ**