



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜ/ΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΤΡΙΛΟΦΟΥ

Αριθ. Απόφασης : 16/08-10-2018

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθμ. 09/2018 τακτικής Συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Τριλόφου του Δήμου Θέρμης

Θέμα: Απόψεις επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για τη διεξαγωγή της διαδικασίας περιβαλλοντικής αδειοδότησης της εγκατάστασης και λειτουργίας μονάδας παραγωγής διαγνωστικών αντιδραστηρίων, της εταιρείας με την επωνυμία “MEDIL ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.” που προτείνεται να εγκατασταθεί σε υφιστάμενο κτίριο (με αλλαγή χρήσης από κατάστημα σε επαγγελματικό εργαστήριο) εντός του οικισμού του Τριλόφου, του Δήμου Θέρμης Π.Ε. Θεσσαλονίκης, ΠΚΜ.

Στον Τρίλοφο και στην Δημοτική Κοινότητα Τριλόφου, σήμερα την 08η Οκτωβρίου 2018 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 08:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Τριλόφου, μετά από την αριθμ. 35392/03-10-2018 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου κας Λιόλιου Αικατερίνης που επιδόθηκε στα μέλη του Συμβουλίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν.3852/10 (Φ.Ε.Κ. 87/ τεύχος Α'/2010) περί “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πρόγραμμα Καλλικράτης”, και αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 5 μελών βρέθηκαν παρόντα 4 μέλη, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ
1.	Λιόλιου Αικατερίνη	1. Αμπατζή Δέσποινα
2.	Φυσέκης Γρηγόριος	
3.	Σαμαράς Γεώργιος	
4.	Αγραφιώτης Γεώργιος	

Στη συνεδρίαση παρέστη και η υπάλληλος του Δήμου, Πριτζάκη Αικατερίνη, για την τήρηση των πρακτικών (σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ : 2405/45243/12-12-2017 Απόφαση Δημάρχου Θέρμης).

Η πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενη το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Τριλόφου την υπ αριθμ. 35360/03-10-2018 εισήγηση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πρασίνου σχετικά με τις απόψεις επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για τη διεξαγωγή της διαδικασίας περιβαλλοντικής αδειοδότησης της εγκατάστασης και λειτουργίας μονάδας παραγωγής διαγνωστικών αντιδραστηρίων, της εταιρείας με την επωνυμία

“MEDIL MONOΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.” που προτείνεται να εγκατασταθεί σε υφιστάμενο κτίριο (με αλλαγή χρήσης από κατάστημα σε επαγγελματικό εργαστήριο) εντός του οικισμού του Τριλόφου, του Δήμου Θέρμης Π.Ε. Θεσσαλονίκης, ΠΚΜ., η οποία έχει ως εξής:

A. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

- A.1** Με το υπ' αριθ. πρωτ. 432421(353)/05-09-2018 έγγραφο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας Αυτοτελές Τμ. Συλλογικών Οργάνων Μητροπολιτικής Επιτροπής Θεσσαλονίκης με θέμα «Αποστολή ανακοίνωσης για δημοσιοποίηση φακέλου ΜΠΕ».
- A.2** Η δημόσια διαβούλευση ορίζεται από 06/09/2018 έως 24-10-2018.
- A.3** Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Θέρμης, το Δημοτικό Συμβούλιο Θέρμης και το Τοπικό Συμβούλιο της Δημ. Κοινότητας Θέρμης καλούνται να εκφράσουν τις απόψεις τους επί του φακέλου της ανωτέρω Μ.Π.Ε., σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 5 της Κ.Υ.Α. με αριθ. οικ. 1649/45/14.1.2014 «*Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της απόφασης Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α' 21), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας*».

B. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

- B.1** Φορέας υλοποίησης της δραστηριότητας είναι η εταιρεία με την επωνυμία “MEDIL MONOΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.”.
- B.2** Το έργο κατατάσσεται στην 9η Ομάδα υποκατηγορία Α2 με α/α 99.
- B.3** Η δραστηριότητα έχει τίτλο «Μονάδα παραγωγής διαγνωστικών αντιδραστηρίων με αλλαγή χρήσης από κατάστημα σε επαγγελματικό εργαστήριο, στην περιοχή Τριλόφου Δ. Θέρμης». Η δραστηριότητα είναι εγκαταστημένη σε υφιστάμενο κτίριο, 2 ορόφων (υπόγειο, ισόγειο και όροφος), που έχει κατασκευαστεί από πολλών ετών, εντός του οικισμού Τριλόφου. Η μονάδα βρίσκεται στο υπόγειο (ημι-ισόγειο του κτιρίου). Η μονάδα βρίσκεται εντός υπογείου (ημι-ισογείου υπερυψωμένου κατά 1,0 m από το έδαφος) διαμερίσματος, εντός του οικισμού Τριλόφου.
Η υπό μελέτη δραστηριότητα αφορά στην λειτουργία μονάδας παραγωγής διαγνωστικών αντιδραστηρίων. Η δυναμικότητα της δραστηριότητας θα είναι 0,006 tn/ημέρα (60 kg/ημέρα) θρεπτικών υλικών μικροβιολογικού σε τριβλία. Η εταιρεία παράλληλα εμπορεύεται, σε έτοιμη μορφή, 0,015 tn/ημέρα (15 kg/ημέρα) θρεπτικών υλικών μικροβιολογικού σε φιαλίδια (10 kg/ημέρα) και μπουκαλάκια (5 kg/ημέρα) και 0,0005 tn/ημέρα (5 kg/ημέρα) χρώσεις κυτταρολόγου σε μπουκαλάκια.
- B.4** Η παρούσα ΜΠΕ αφορά στην αλλαγή χρήσης από κατάστημα σε επαγγελματικό εργαστήριο, στην περιοχή Τριλόφου Δ. Θέρμης της εταιρείας με την επωνυμία “MEDIL MONOΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.” μονάδας παραγωγής διαγνωστικών αντιδραστηρίων.

Γ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΑΚΕΛΟΥ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ

- Γ.1** Εκτίμηση και αξιολόγηση περιβαλλοντικών επιπτώσεων
Η αλλαγή χρήσης από κατάστημα σε επαγγελματικό εργαστήριο δεν επιφέρει καμία επίπτωση στο περιβάλλον.
- Γ.2** Συμπεράσματα της Μ.Π.Ε.
Σύμφωνα με τα παραπάνω δεν επέρχεται καμία μεταβολή των περιβαλλοντικών επιπτώσεων σε σχέση με αυτές που εξετάστηκαν και αξιολογήθηκαν για στην αρχικώς περιβαλλοντικά αδειοδοτημένη δραστηριότητα.

Δ. ΑΠΟΨΕΙΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Η υπό γνωμοδότηση Μ.Π.Ε. για τη διεξαγωγή της διαδικασίας περιβαλλοντικής αδειοδότησης της εγκατάστασης και λειτουργίας μονάδας παραγωγής διαγνωστικών αντιδραστηρίων, της εταιρείας με την επωνυμία “MEDIL MONOΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.” που προτείνεται να εγκατασταθεί σε υφιστάμενο κτίριο (με

αλλαγή χρήσης από κατάστημα σε επαγγελματικό εργαστήριο) εντός του οικισμού του Τριλόφου, του Δήμου Θέρμης Π.Ε. Θεσσαλονίκης, ΠΚΜ»

Η Υπηρεσία εισηγείται υπέρ της προώθησης του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για τη διεξαγωγή της διαδικασίας περιβαλλοντικής αδειοδότησης της εγκατάστασης και λειτουργίας μονάδας παραγωγής διαγνωστικών αντιδραστηρίων, της εταιρείας με την επωνυμία “MEDIL MONOΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.” που προτείνεται να εγκατασταθεί σε υφιστάμενο κτίριο (με αλλαγή χρήσης από κατάστημα σε επαγγελματικό εργαστήριο) εντός του οικισμού του Τριλόφου, του Δήμου Θέρμης Π.Ε. Θεσσαλονίκης, ΠΚΜ» αποδεχόμενοι, εν γένει, το περιεχόμενο της με τις προϋποθέσεις και επισημάνσεις που παρουσιάζονται στο κεφάλαιο αυτής:”

Κατόπιν η Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο της Κοινότητας να αποφασίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Τριλόφου μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση της Προέδρου και της Υπηρεσίας, καθώς επίσης και τις διατάξεις του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί υπέρ της προώθησης του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για τη διεξαγωγή της διαδικασίας περιβαλλοντικής αδειοδότησης της εγκατάστασης και λειτουργίας μονάδας παραγωγής διαγνωστικών αντιδραστηρίων, της εταιρείας με την επωνυμία “MEDIL MONOΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.” που προτείνεται να εγκατασταθεί σε υφιστάμενο κτίριο (με αλλαγή χρήσης από κατάστημα σε επαγγελματικό εργαστήριο) εντός του οικισμού του Τριλόφου, του Δήμου Θέρμης Π.Ε. Θεσσαλονίκης, ΠΚΜ» αποδεχόμενοι, εν γένει, το περιεχόμενο της με τις προϋποθέσεις και επισημάνσεις που παρουσιάζονται στο κεφάλαιο αυτής, σύμφωνα με την εισήγηση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πρασίνου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 16/08-10-2018

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κάτωθι:

Η Πρόεδρος

Τα μέλη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

ΤΡΙΑΛΟΦΟΥ

ΛΙΟΛΙΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ