

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



**ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ**  
**Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το υπ αριθμ. 45/16-11-2016 πρακτικό συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Θέρμης

Αριθμ.Αποφ. 466/2016

**ΘΕΜΑ:** Ανάθεση σε δικηγόρο σύνταξης γνωμοδότησης για υπόθεση του Δήμου και δέσμευση της σχετικής πίστωσης.

Στη Θέρμη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 16η-11-2016 ημέρα Τετάρτη και ώρα 8.30 π.μ. συνεδρίασε η Οικονομική Επιτροπή Θέρμης μετά από την υπ'αριθ. 28480/11-11-2016 πρόσκληση του Προέδρου και σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 74 και 75 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/τεύχος Α'/2010) περί «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πρόγραμμα Καλλικράτης». Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα τα 9 μέλη ,δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1) Βογιατζής Δημήτριος, Πρόεδρος
- 2) Πράτανος Απόστολος
- 3) Καρκατζίνος Νικόλαος
- 4) Μοσχόπουλος Μοσχόπουλος
- 5) Γεωργαλή Ζωή
- 6) Γκιζάρης Στέργιος
- 7) Αναγνώστου Πασχάλης
- 8) Αποστόλου Στυλιανός
- 9) Αγοραστούδη Ευγενία (αναπληρωματικό μέλος)

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Κανείς

κηρύχτηκε από τον Πρόεδρο η έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Πανταζή Ιωάννα, υπάλληλος του Δήμου Θέρμης, για την τήρηση των πρακτικών της Επιτροπής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5ο της ημερησίας διατάξεως θέμα είπε ότι Με την υπ' αριθ. 364/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου απορρίφθηκε η από 23.6.2016 ένσταση της εταιρείας «ΓΑΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ – Δ. ΜΑΜΟΥΝΗΣ & ΣΙΑ» κατά: (α) του 7<sup>ου</sup> λογαριασμού της μελέτης με τίτλο: «I. Μελέτη Γ. Π. Σ. Καποδιστριακού Δήμου Βασιλικών και II. Μελετών Κτηματογράφησης – Πολεοδόμησης – Πράξης Εφαρμογής α) σε περιοχές Δημ . Διαμ. Βασιλικών, όπως καθορίζονται από το ισχύον Γ. Π. Σ. και β) Κτηματογράφησης, Πολεοδόμησης, Πράξης εφαρμογής περιοχών οριοθετημένων με απόφαση Νομάρχη στους οικισμούς Λακκιάς,

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

*Μονοπήγαδου, Αγίου Αντωνίου, Περιστεράς, Λιβαδίου και Αγίας Παρασκευής του Δήμου Βασιλικών», (β) του από 7.6.2016 σημειώματος της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Δήμου Θέρμης με τίτλο «Σημείωμα περί της εμπρόθεσμης ή μη υποβολής της μελέτης Κτηματογράφησης κ.λπ.», και (γ) του με αριθ. πρωτ. 19546/7.6.2016 εγγράφου της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Δήμου Θέρμης (διαβιβαστικό του 7<sup>ου</sup> λογαριασμού).*

Η ανωτέρω ανάδοχος εταιρεία επέδωσε στον Δήμο την από 18.10.2016 Αίτηση Θεραπείας κατά της ανωτέρω 364/2016 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, καθώς και κατά των προσβαλλόμενων με την από 23.6.2016 πράξεων της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Δήμου Θέρμης.

Με το παραπάνω υπ' αριθ. πρωτ. 36031/25.10.2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Δήμου Θέρμης ζητήθηκε ο ορισμός δικηγόρου για να συνδράμει την Υπηρεσία στη σύνταξη της εισήγησής της προς το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Μ.Ε. Θεσσαλονίκης, που θα γνωμοδοτήσει προς το αποφαινόμενο Όργανο (Γενικός Γραμματέας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης) για την εξεταζόμενη Αίτηση Θεραπείας, και ειδικότερα για τα νομικά ζητήματα του περιεχομένου της.

Το αντικείμενο των ζητημάτων που τίγονται με την παραπάνω αίτηση θεραπείας είναι κυρίως νομικό και περιλαμβάνει:

- α. Έλλειψη νόμιμης αιτιολογίας της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου
- β. Μη πρόβλεψη εκ του νόμου σύνταξη αρνητικού λογαριασμού στην υπό κρίση υπόθεση
- γ. Μη πρόβλεψη σύνταξης λογαριασμού από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία – Παρανομία λόγω μη σύμπραξης διοικουμένου
- δ. Παράβαση της Αρχής της χρηστής διοίκησης
- ε. Παραβίαση κατ' ουσίαν διάταξης νόμου και συγκεκριμένα των άρθρων 17 παρ. 1 του Συντάγματος και 1 του Α' πρόσθετου πρωτοκόλλου της ΕΣΔΑ
- στ. Αοριστία και σφάλματα στα ποσά του επίμαχου λογαριασμού
- ζ. Πλάνη περί τα πράγματα και συγκεκριμένα μη παραβίαση συμβατικής προθεσμίας με ευθύνη του αναδόχου, και
- η. Παραβίαση κατ' ουσίαν διάταξη νόμου και συγκεκριμένα κατά χρόνον αναρμοδιότητα της Διευθύνουσας Υπηρεσίας για την έκδοση της πράξης με θέμα «Σημείωμα περί της εμπρόθεσμης ή μη υποβολής της μελέτης Κτηματογράφησης».

Περαιτέρω, το ιδιάζον αντικείμενο της υπόθεσης, αλλά και η κρισιμότητα αυτής, αφού, αφενός με τον 7<sup>ο</sup> λογαριασμό ο Δήμος επιχειρεί να του επιστραφούν τα αχρεωστήτως καταβληθέντα χρήματα που έλαβε με κατάσχεση η ανάδοχος εταιρεία, και, αφετέρου η υπόθεση σχετίζεται με το ζήτημα της συμμόρφωσης του Δήμου Θέρμης προς την απόφαση της 27<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2011 του ΔΕΕ επί της υπόθεσης C-601/2010, απαιτείται ειδική υποστήριξη του Δήμου από νομικό σύμβουλο, με εμπειριστατωμένη γνωμοδότηση η οποία θα περιλαμβάνει απόψεις επί όλων των ζητημάτων που παραθέτει η προς εξέταση Αίτηση Θεραπείας.

Η διατύπωση γνώμης για τα παραπάνω ζητήματα της αίτηση θεραπείας απαιτεί ειδικές γνώσεις και ιδιάζουσα εμπειρία στο Δίκαιο των δημοσίων συμβάσεων μελετών, σε συνδυασμό με το γενικό διοικητικό Δίκαιο, με το συνταγματικό Δίκαιο, με το Δίκαιο της Ευρωπαϊκής Ένωσης και το διεθνές Δίκαιο, ιδίως επειδή τα ζητήματα αυτά, πέραν του ότι είναι ειδικά, συμπλέκονται και με προηγούμενες διοικητικές πράξεις στις οποίες πρέπει να διαγνωστεί αν έχουν εκτελεστό χαρακτήρα, με προηγούμενες ενστάσεις και αιτήσεις θεραπείας, με ένδικα βοηθήματα και με το δεδικασμένο και την υποχρέωση συμμόρφωσης προς την απόφαση του ΔΕΕ και αποφάσεις του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης.

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Από τα παραπάνω προκύπτει ότι είναι απαραίτητη η ανάθεση σε δικηγόρο της περιγραφείσας υπόθεσης γνωμοδότησης επί της από 17.10.2016 Αίτησης Θεραπείας κατά: (α) της υπ' αριθ. 364/2016 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Θέρμης, (β) του 7<sup>ου</sup> λογαριασμού της ανωτέρω μελέτης, (γ) του από 7.6.2016 σημειώματος της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Δήμου Θέρμης με τίτλο «Σημείωμα περί της εμπρόθεσμης ή μη υποβολής της μελέτης Κτηματογράφησης κ.λπ.», και (δ) του με αριθ. πρωτ. 19546/7.6.2016 εγγράφου της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Δήμου Θέρμης (διαβιβαστικό του 7<sup>ου</sup> λογαριασμού).

Η δικηγορική Εταιρεία Αθηνών Π. Κ. Χασάπης – Ε. Τασσίνη (Α.Μ. 80133) έχει πολύ μεγάλη εμπειρία και ειδικεύεται σε θέματα δημοσίων συμβάσεων μελετών και έργων, καθώς και σε θέματα Ευρωπαϊκού Δικαίου, όπως προκύπτει από το συνημμένο βιογραφικό σημείωμα.

Ύστερα από τα παραπάνω προτείνεται η ανάθεση στη δικηγορική εταιρεία Π. Κ. Χασάπης – Ε. Τασσίνη (Α.Μ. 80133) της σύνταξης εμπειριστατωμένης γνωμοδότησης για να συνδράμει την Υπηρεσία στη σύνταξη της εισήγησής της προς το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Μ.Ε. Θεσσαλονίκης, που θα γνωμοδοτήσει προς το αποφαινόμενο Όργανο (Γενικός Γραμματέας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης) για την εξέταση της από 17.10.2016 Αίτησης Θεραπείας της εταιρείας «ΓΑΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ – Δ. ΜΑΜΟΥΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ» (αριθ. πρωτ. Δήμου Θέρμης 36031/18.10.2016) κατά: (α) της υπ' αριθ. 364/2016 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Θέρμης, (β) του 7<sup>ου</sup> λογαριασμού της μελέτης «*Ι. Μελέτη Γ. Π. Σ. Καποδιστριακού Δήμου Βασιλικών και ΙΙ. Μελετών Κτηματογράφησης – Πολεοδόμησης – Πράξης Εφαρμογής α) σε περιοχές Δημ. Διαμ. Βασιλικών, όπως καθορίζονται από το ισχύον Γ. Π. Σ. και β) Κτηματογράφησης, Πολεοδόμησης, Πράξης εφαρμογής περιοχών οριοθετημένων με απόφαση Νομάρχη στους οικισμούς Λακκιάς, Μονοπήγαδου, Αγίου Αντωνίου, Περιστεράς, Λιβαδίου και Αγίας Παρασκευής του Δήμου Βασιλικών*», (γ) του από 7.6.2016 σημειώματος της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Δήμου Θέρμης με τίτλο «Σημείωμα περί της εμπρόθεσμης ή μη υποβολής της μελέτης Κτηματογράφησης κ.λπ.», και (δ) του με αριθ. πρωτ. 19546/7.6.2016 εγγράφου της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Δήμου Θέρμης (διαβιβαστικό του 7<sup>ου</sup> λογαριασμού).

Λόγω της σπουδαιότητας της υπόθεσης και της εξειδικευμένης γνώσης και εμπειρίας που απαιτείται για τη σύνταξη της γνωμοδότησης και την παροχή των ως άνω νομικών υπηρεσιών, προτείνεται η υπογραφή σύμβασης με υψηλότερη αμοιβή, σύμφωνα με το άρθρο 281 του ν. 3463/2006, μετά από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, που, λαμβάνοντας υπόψη το μέγεθος, την πολυπλοκότητα και το ειδικό αντικείμενο των εργασιών, εκτιμάται σε: δύο χιλιάδες πεντακόσια ευρώ, προ ΦΠΑ (€2.500,00) και τρεις χιλιάδες εκατό ευρώ με ΦΠΑ (24%) (€3.100,00).

Έθεσε επίσης υπόψη την από 7-11-2016 πρόταση ανάληψης υποχρέωσης της Οικονομικής Υπηρεσίας για δέσμευση ποσού 3.100,00€ σε βάρος του Κ.Α. 02.00.6111 (α/α 818) σε βάρος του πρ/μού οικ. Έτους 2016 για την αμοιβή της δικηγορικής εταιρίας

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση του Προέδρου, τις διατάξεις του άρθρου 72 και του άρθρου 281 του Ν.3463/2006

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

## Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι ομόφωνα

1. Αναθέτει στη δικηγορική εταιρεία Αθηνών Π.Κ. Χασάπης-Ε.Τασσίνη (Α.Μ. 80133) τη σύνταξη εμπειριστατωμένης γνωμοδότησης για να συνδράμει την Υπηρεσία στη σύνταξη της εισήγησής της προς το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Μ.Ε. Θεσσαλονίκης, που θα γνωμοδοτήσει προς το αποφαινόμενο Όργανο (Γενικός Γραμματέας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης) για την εξέταση της από 17.10.2016 Αίτησης Θεραπείας της εταιρείας «ΓΑΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ – Δ. ΜΑΜΟΥΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ» (αριθ. πρωτ. Δήμου Θέρμης 36031/18.10.2016) κατά: (α) της υπ' αριθ. 364/2016 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Θέρμης, (β) του 7<sup>ου</sup> λογαριασμού της μελέτης «*Ι. Μελέτη Γ. Π. Σ. Καποδιστριακού Δήμου Βασιλικών και ΙΙ. Μελετών Κτηματογράφησης – Πολεοδόμησης – Πράξης Εφαρμογής α) σε περιοχές Δημ. Διαμ. Βασιλικών, όπως καθορίζονται από το ισχύον Γ. Π. Σ. και β) Κτηματογράφησης, Πολεοδόμησης, Πράξης εφαρμογής περιοχών οριοθετημένων με απόφαση Νομάρχη στους οικισμούς Λακκιάς, Μονοπήγαδου, Αγίου Αντωνίου, Περιστεράς, Λιβαδίου και Αγίας Παρασκευής του Δήμου Βασιλικών*», (γ) του από 7.6.2016 σημειώματος της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Δήμου Θέρμης με τίτλο «Σημείωμα περί της εμπρόθεσμης ή μη υποβολής της μελέτης Κτηματογράφησης κ.λπ.», και (δ) του με αριθ. πρωτ. 19546/7.6.2016 εγγράφου της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Δήμου Θέρμης (διαβιβαστικό του 7<sup>ου</sup> λογαριασμού).

2. Λόγω της σπουδαιότητας της υποθέσεως και της εξειδικευμένης γνώσης και εμπειρίας που απαιτείται για την σύνταξη της γνωμοδότησης και την παροχή των άνω νομικών υπηρεσιών συναινεί στην υπογραφή σύμβασης με υψηλότερη αμοιβή, η οποία και θα καθορισθεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, κατ' άρθρο 281 του ΚΔΚ, όπως ισχύει.

3. Δεσμεύει πίστωση συνολικού ποσού 3.100€ σε βάρος του Κ.Α. 02.00.6111 πρ/μού οικ. Έτους 2016 για την αμοιβή της δικηγορικής εταιρείας (α/α 818)

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 466/2016

Αφού τελείωσαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύνεται η συνεδρίαση.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ            ΤΑ ΜΕΛΗ  
Υ Π Ο Γ Ρ Α Φ Ε Σ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ