



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΑΓΑΡΑΔΩΝ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της αριθ. 08/2017

συνεδριάσεως του Συμβουλίου Δ. Κ. Ταγαράδων του Δήμου Θέρμης

Αριθ. Αποφάσεως 10/2017

Περίληψη

«Παράταση της διάρκειας λειτουργίας της Ανώνυμης Εταιρείας “Λατομεία Κοινότητας Ταγαράδων Α.Ε.” και παράταση για ίσο χρόνο της εισφοράς λατομικού χώρου σε αυτήν κατά χρήση».

Στην αίθουσα συνεδριάσεων της Δημ. Κοιν. Ταγαράδων του Δήμου Θέρμης, σήμερα 15 Νοεμβρίου ημέρα Τετάρτη και ώρα 20:00, συνήλθε το Συμβούλιο της Δημ. Κοιν. Ταγαράδων του Δήμου Θέρμης σε τακτική δημόσια συνεδρίαση, ύστερα από την υπ’ αριθ 40915/13-11-2017 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου, που επιδόθηκε με αποδεικτικό σε κάθε σύμβουλο και δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της Δημοτικής Κοινότητας, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις της παρ. 1 άρθρου 88 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη απόφασης στο παρακάτω θέμα. Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 5 μελών βρέθηκαν παρόντα 5 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) ΚΑΛΑΘΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
- 2) ΜΠΑΛΑΣΚΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
- 3) ΚΑΠΟΥΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
- 4) ΤΣΟΝΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
- 5) ΛΑΣΚΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΚΑΝΕΙΣ

Ο πρόεδρος κ. Δημήτριος Καλαθάς κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ταγαράδων και εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «παράταση της διάρκειας λειτουργίας της Ανώνυμης Εταιρείας “Λατομεία Κοινότητας Ταγαράδων Α.Ε.” και παράταση για ίσο χρόνο της εισφοράς λατομικού χώρου σε αυτήν κατά χρήση» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010 περί αρμοδιοτήτων των Δημοτικών Κοινοτήτων.
2. Το αίτημα με αριθ. πρωτ. 256/27.10.17 της Intermpeton Δομικά Υλικά Α.Ε. για παράταση για μια δεκαετία, ήτοι από 1.1.2017 έως 31.12.2027 τον χρόνο διάρκειας της εταιρείας “Λατομεία Κοινότητας Ταγαράδων Α.Ε.” καθώς και του χρόνου εισφοράς κατά χρήση του ίδιου Λατομικού χώρου.
3. Την οικονομοτεχνική έκθεση βιωσιμότητας για την εταιρεία “Λατομεία Κοινότητας Ταγαράδων Α.Ε.” των εκτιμητών Άννας Μιχαηλίδη και Δημητρίου Στύλιου (αριθ. πρωτ. 33482/26.9.2017).

4. Την έκθεση εκτίμησης αξίας εισφοράς κατά χρήση του Λατομικού χώρου στην εταιρεία "Λατομεία Κοινότητας Ταγαράδων Α.Ε." (αριθ. πρωτ. 33482/26.9.2017).
5. Την διάταξη της παρ. 2 του άρθρου 9 του Ν. 1428/1984 σύμφωνα με την οποία ορίζεται ότι «προκειμένου για δημοτικά και κοινοτικά Λατομεία η διάρκεια ζωής της εκμετάλλευσής τους ορίζεται σε 20 έτη δυνάμενη να παραταθεί για 2 ακόμη 5ετίες».
6. Την με αριθ. πρωτ. 726/4.2.2010 Α.Ε.Π.Ο. για τη συνέχιση της λειτουργίας αδρανών υλικών και συγκροτήματα επεξεργασίας υλικών εντός της λατομικής περιοχής Δημοτικής Κοινότητας Ταγαράδων Δήμου Θέρμης.
7. Την με αριθ. πρωτ. 7326/4.10.2010 τροποποιητική της παραπάνω σχετικής Α.Ε.Π.Ο. με την οποία προστέθηκαν επιπλέον όροι προστασίας του περιβάλλοντος.
8. Το με αριθ. πρωτ. 11791/7.4.2017 αίτημα της Δημ. Κοινότητας Ταγαράδων προς τη Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωροταξικού Σχεδιασμού της Π.Κ.Μακεδονίας για το αν «τηρήθηκαν απόλυτα όλοι οι όροι προστασίας του περιβάλλοντος που περιγράφονται στις 6 και 7 σχετικές Α.Ε.Π.Ο. **προκειμένου το Συμβούλιο της Δημ. Κοινότητας να εισηγηθεί περί της παράτασης ή μη της λειτουργίας του ως άνω λατομείου**».
9. Την με αριθ. πρωτ. 2413/23.4.2017 απάντηση της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού σχεδιασμού της Π. Κ. Μακεδονίας σύμφωνα με την οποία δήλωσε αναρμόδια να απαντήσει και παρέπεμψε το σχετικό αίτημα για απάντηση στην Δ/ση Περιβάλλοντος Αδειοδότησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και η **απάντηση αναμένεται**.
10. Την διάταξη της παρ. 1 & 2 του άρθρου 25 του Ν. 3468/2006 περί παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε., σύμφωνα με την οποία «κάθε παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε. επιβαρύνεται με ειδικό τέλος 3% επί της τιμής πώλησης της ηλεκτρικής ενέργειας, το ποσό εγγράφεται σε ξεχωριστό κωδικό του οικείου Ο.Τ.Α. και διατίθεται αποκλειστικά για την εκτέλεση έργων τοπικής ανάπτυξης εντός της Δημοτικής Κοινότητας, όπου είναι εγκατεστημένος ο σταθμός»

υποστήριξε τα παρακάτω:

Στη Δημοτική Κοινότητα Ταγαράδων λειτουργούν 3 (τρία) λατομεία:

1. Λατομείο 98 στρεμ. λειτουργεί από το 1980. Τερμάτισε την λειτουργία του με την υπ' αριθ. 15/8620/7.12.2010 απόφαση της Δ/σης Ανάπτυξης της τότε νομαρχιακής αυτοδιοίκησης Θεσ/νίκης λόγω συμπλήρωσης 30 χρόνων λειτουργίας (Ν. 1428/1984). Επανήλθε σε λειτουργία με υπουργικές αποφάσεις. **Τελευταία οριστική παράταση μέχρι την 31.12.2017.**
2. Λατομείο 141 στρεμ. Λειτουργεί από το 2003 και τερματίζει την λειτουργία του με βάση το Ν. 1428/1984 μετά από 30 έτη δηλ. το 2033.
3. Λατομείο 100 στρεμ. λειτουργεί από το 1991 ως μεικτή επιχείρηση με την επωνυμία "Λατομεία Κοινότητας Ταγαράδων Α.Ε." (80% του κεφαλαίου η Interbeton Δομικά Υλικά Α.Ε. και 20% η πρώην κοινότητα Ταγαράδων με εισφορά εις είδος) το καταστατικό της οποίας ορίζει διάρκεια ζωής 25 έτη (μέχρι 31.1.2017).
4. Στην οικονομοτεχνική έκθεση βιωσιμότητας αναφέρεται στη σελ. 11 επί λέξει: «άδειες εκμετάλλευσης αδρανών υλικών σύμφωνα με την ισχύουσα λατομική νομοθεσία δίνονται για 20 έτη με δυνατότητα 2 πενταετών παρατάσεων. Επομένως η συνολική διάρκεια των αδειών εκμετάλλευσης των λατομείων αδρανών υλικών είναι 30 έτη. **Στην περίπτωση μας, το λατομείο λειτουργεί ήδη 25 έτη, επομένως η υπολειπόμενη αιτούμενη διάρκεια της λειτουργίας του είναι μόλις για άλλα 5 έτη**».

Πρότεινε:

- παράταση του χρόνου διάρκειας της εταιρείας "Λατομεία Κοινότητας Ταγαράδων Α.Ε." κατά 5 έτη και ισόποσο χρόνο της εισφοράς κατά χρήση του ιδίου ως άνω Λατομείου, έτσι ώστε να συμπληρωθεί το ανώτατο όριο εκμετάλλευσης των 30 ετών που προβλέπει ο Ν. 11128/1984 και η έκθεση βιωσιμότητας των εκτιμητών Άννας Μιχαηλίδη και Δημητρίου Στύλιου και να **τερματίσει οριστικά την λειτουργία στις 31.12.2022 και υπό την προϋπόθεση ότι η αναμενόμενη απάντηση από το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας ως προς τη μέχρι τώρα εφαρμογή των σχετικών 6 & 7 Α.Ε.Π.Ο θα είναι θετική. Σε περίπτωση που η απάντηση θα είναι αρνητική δεν ισχύει η πρόταση.**
- Την δέσμευση του Δημοτικού Συμβουλίου ότι τα έσοδα από την 5ετή παράταση θα διατεθούν για έργα υποδομής και κοινής ωφέλειας στην Δημ. Κοινότητα Ταγαράδων οι κάτοικοι της οποίας υφίστανται από το 1980 όλες τις φανερές και αφανείς περιβαλλοντικές επιπτώσεις από την ρυπογόνα αυτή λατομική δραστηριότητα.

κ.κ. Δημοτικοί Σύμβουλοι, όταν υπάρχει ο νόμος 3468/2006 που δίνει αντισταθμιστικά οφέλη προς τις τοπικές κοινωνίες για παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε. που είναι ήπιες, καθαρές και φιλικές προς το περιβάλλον δραστηριότητες, δεν θεωρείτε ηθικόν και νόμιμο να δίδονται αντισταθμιστικά οφέλη και στις τοπικές κοινωνίες για ρυπογόνες δραστηριότητες και επιβαρυντικές για το περιβάλλον όπως είναι αυτές των λατομείων αδρανών υλικών;

(Η Δημοτική Κοινότητα με το υπ' αριθ. 125/14.12.2016 αίτημα και με την υπ' αριθ. 9/2017 απόφαση του Συμβουλίου της Δημ. Κοινότητα Ταγαράδων προς το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας ζητάει ανάλογη νομοθετική ρύθμιση με τον Ν. 3468/2006 και για τα λατομεία).

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Συμβουλίου να τοποθετηθούν σχετικά.

- Η Σύμβουλος κα. Μπαλάσκα Αναστασία έθεσε ως θέμα κατά πόσο διασφαλίζουμε την πενταετή λειτουργία του λατομείου και ότι τηρούνται όλοι οι περιβαλλοντικοί όροι.
- Ο Σύμβουλος κ. Καπούλας Ιωάννης ζήτησε την δεκαετή ανανέωση της λατομικής δραστηριότητας.
- Ο Σύμβουλος κ. Λασκαρίδης Γεώργιος τόνισε τις μη αναστρέψιμες περιβαλλοντικές επιπτώσεις με κοινωνική απαξίωση της περιοχής με υποβάθμιση της πανίδας και της χλωρίδας. Επίσης τα μέτρα που θεσπίζονται για την προστασία των περιοχών δεν είναι αποτελεσματικά και πρέπει να βελτιωθούν ως προς την νομοθεσία και την αυστηρή εφαρμογή τους. Η αποκατάσταση του περιβάλλοντος δεν μπορεί να επαναφέρει το περιβάλλον στην πρότερη μορφή αφού η εξορυκτική τεχνολογία είναι περισσότερο αναπτυγμένη από αυτή των αποκαταστάσεων. Αναμένουμε ένα πιο βελτιωμένο νομοθετικό πλαίσιο και δεν θεωρούμε ότι πρέπει να δοθεί παράταση πέραν των 5 ετών.
- Ο Σύμβουλος κ. Τσονίδης Γεώργιος τόνισε ότι πρέπει δίδονται αντισταθμιστικά οφέλη στις τοπικές κοινωνίες λόγω των περιβαλλοντικών επιπτώσεων που υφίστανται από αυτές και θεωρεί ότι δεν πρέπει να δοθεί παράταση πέραν των 5 ετών.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου,

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

- παράταση του χρόνου διάρκειας της εταιρείας “Λατομεία Κοινότητας Ταγαράδων Α.Ε.” κατά 5 έτη και ισόποσο χρόνο της εισφοράς κατά χρήση του ιδίου ως άνω Λατομείου, έτσι ώστε να συμπληρωθεί το ανώτατο όριο εκμετάλλευσης των 30 ετών που προβλέπει ο Ν. 11128/1984 και η έκθεση βιωσιμότητας των εκτιμητών Άννας Μιχαηλίδη και Δημητρίου Στύλιου και να **τερματίσει οριστικά την λειτουργία στις 31.12.2022 και υπό την προϋπόθεση ότι η αναμενόμενη απάντηση από το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας ως προς τη μέχρι τώρα εφαρμογή των σχετικών 6 & 7 Α.Ε.Π.Ο θα είναι θετική. Σε περίπτωση που η απάντηση θα είναι αρνητική δεν ισχύει η πρόταση.**
- Την δέσμευση του Δημοτικού Συμβουλίου ότι τα έσοδα από την 5ετή παράταση θα διατεθούν για έργα υποδομής και κοινής ωφέλειας στην Δημ. Κοινότητα Ταγαράδων οι κάτοικοι της οποίας υφίστανται από το 1980 όλες τις φανερές και αφανείς περιβαλλοντικές επιπτώσεις από την ρυπογόνα αυτή λατομική δραστηριότητα.

κ.κ. Δημοτικοί Σύμβουλοι, όταν υπάρχει ο νόμος 3468/2006 που δίνει αντισταθμιστικά οφέλη προς τις τοπικές κοινωνίες για παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε. που είναι ήπιες, καθαρές και φιλικές προς το περιβάλλον δραστηριότητες, δεν θεωρείτε ηθικόν και νόμιμο να δίδονται αντισταθμιστικά οφέλη και στις τοπικές κοινωνίες για ρυπογόνες δραστηριότητες και επιβαρυντικές για το περιβάλλον όπως είναι αυτές των λατομείων αδρανών υλικών;

(Η Δημοτική Κοινότητα με το υπ’ αριθ. 125/14.12.2016 αίτημα και με την υπ’ αριθ. 9/2017 απόφαση του Συμβουλίου της Δημ. Κοινότητα Ταγαράδων προς το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας ζητάει ανάλογη νομοθετική ρύθμιση με τον Ν. 3468/2006 και για τα λατομεία).

Ο Σύμβουλος κ. Καπούλας Ιωάννης υποστήριξε το αίτημα της Interbeton Δομικά Υλικά Α.Ε. για δεκαετή παράταση.

Επειδή εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Στο συμβούλιο παραβρέθηκε και ο υπάλληλος Μητακίδης Ηρακλής για την τήρηση των πρακτικών.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΤΑΓΑΡΑΔΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΛΑΘΑΣ