



**ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ**  
**Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το υπ' αριθμ. **8/5-3-2017** πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Θέρμης.

**Αριθμ.Απόφ. 74/2017**

**ΘΕΜΑ:** «Παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ ΓΗΠΕΔΟΥ ΚΑΡΔΙΑΣ (2<sup>η</sup> παράταση)»

Στα Βασιλικά και στο Δημοτικό Κατάστημα Βασιλικών σήμερα την 5<sup>η</sup> Μαρτίου 2017 ημέρα Κυριακή και ώρα 14:00 συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Θέρμης μετά από την υπ' αριθ. 6399/28-2-2017 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία επιδόθηκε σε καθένα σύμβουλο και στο Δήμαρχο σύμφωνα με της διατάξεις των άρθρων 93, 95 και 96 του Ν. 3463/2006 (Φ.Ε.Κ. 114/τεύχος Α'/2006) περί «Κυρώσεως του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» και του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/τεύχος Α'/2010) περί «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία γιατί σε σύνολο 33 μελών βρέθηκαν παρόντα **28** δηλαδή :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
	Παπαδόπουλος Θεόδωρος, Δήμαρχος		
1.	Γκουστίλης Θεόδωρος Πρόεδρος	1.	Μπίκος Κωνσταντίνος
2.	Μοσχόπουλος Μοσχόπουλος Αντιπρόεδρος	2.	Ιωσηφίδης Ιωάννης
3.	Τιτέλης Κωνσταντίνος Γραμματέας ΔΣ	3.	Τριανταφυλλίδου Ιωάννα
4.	Αγοραστούδη Ευγενία	4	Κεφαλάς Ανέστης
5.	Αναγνώστου Πασχάλη	5	Χρυσοστομίδου – Σαμαρά Όλγα
6.	Αποστόλου Στυλιανό		
7.	Βλαχουήτρος Δημήτριος		
8.	Βογιατζής Δημήτριος		
9.	Γεωργαλή – Λυσίτσα Ζωή		
10.	Γκιζάρης Στέργιος		
11.	Ζελιλίδης Δαμιανός		
12.	Καραουλάνης Δημήτριος		
13.	Καρκατζίνος Νικόλαος		
14.	Καρκατζούνης Θεοφάνης (Φάνης) αποχώρησε μετά από τη συζήτηση του 1 <sup>ου</sup> θέματος.		
15.	Κοντοπίδης Γεώργιος		
16.	Κουγιουμτζίδης Σταύρος		
17.	Λαγός Νικόλαος		
18.	Λιάντας Δημήτριος		
19.	Μίχου – Κουγιάμη Σουλτάνα (Άννα)		
20.	Μουστάκας Βασίλειος		

21.	Παπαδάκη Αθηνά (Νανά)		
22.	Πονερίδης Παναγιώτης		
23.	Πράτανος Απόστολος		
24.	Σαμαράς Σωκράτης		
25.	Σαραφιανός Χρήστος		
26.	Σφονδύλας Δημήτριος		
27.	Τσολάκης Απόστολος		
28.	Χρυσοχόου Παύλος		

κηρύχθηκε από τον Πρόεδρο η έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Περήφανου Άννα, υπάλληλος του Δήμου Θέρμης, για την τήρηση των πρακτικών του συμβουλίου.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2ο της ημερήσιας διάταξης θέμα έθεσε υπόψη την από 17-2-2017 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών σύμφωνα με την οποία ο Δήμος Θέρμης, κατόπιν δημόσιου ανοιχτού μειοδοτικού διαγωνισμού, ανέθεσε την εκτέλεση του έργου «**ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ ΓΗΠΕΔΟΥ ΚΑΡΔΙΑΣ**», προϋπολογισμού μελέτης 385.000,00 € με αναθεώρηση και Φ.Π.Α. στην εταιρεία «VALCON Α.Τ.Ε. η οποία κατέθεσε φάκελο με μέση έκπτωση Εμ=44,89%». Η σύμβαση υπογράφηκε στις 3 Αυγούστου 2016, η συμβατική ημερομηνία περαίωσης του έργου ήταν η 4η.12.2016 και με την υπ'αριθ.484/2016 Απόφαση Δημοτικού συμβουλίου Δήμου Θέρμης δόθηκε παράταση στην προθεσμία περαίωσης του έργου μέχρι την 17η.02.2017, (μέχρι 17-1-17 με αναθεώρηση και 17-2-17 χωρίς αναθεώρηση για τις εργασίες που αναφέρονται στην σχετική απόφαση.

Μέχρι της 23 Δεκεμβρίου 2016 είχαν ολοκληρωθεί οι εξής εργασίες: εκσκαφή χαλαρών εδαφών, γενικές εκσκαφές, εκσκαφή θεμελίων τεχνικών έργων και τάφρων, (πλην μικρού τμήματος στην είσοδο του γηπέδου), κατασκευή καναλιών (πλην μικρού τμήματος στην είσοδο του γηπέδου), φρεατίων για την αποχέτευση των ομβρίων υδάτων, φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών, καθαίρεση μεμονωμένων στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα, εκσκαφή για την τοποθέτηση των σωλήνων Φ160 και Φ200, επίχωση με προϊόντα εκσκαφής, διάνοιξη οπής σε άοπλο σκυρόδεμα, αποξήλωση μεταλλικών κιγκλιδωμάτων, ανύψωση τοιχείων περίφραξης, ανύψωση φρεατίων, ξυλότυποι χυτών τοιχείων περίφραξης, αγκυρώσεις και οπλισμοί τοιχείου περίφραξης, οπλισμοί ανύψωσης φρεατίων και καναλιών, φρεάτια επίσκεψης αποχέτευσης ομβρίων, αγωγοί υπό πίεση, στρώσεις έδρασης και εγκιβωτισμού για εγκιβωτισμό σωλήνων με άμμο, σιδηρά κιγκλιδώματα από ράβδους συνήθων διατομών, επανατοποθέτηση μεταλλικών κιγκλιδωμάτων.

Στις 23-12-2016 η ανάδοχος εταιρεία υπέβαλλε Δήλωση Διακοπής Εργασιών λόγω μη έγκρισης ΑΠΕ του έργου. Στις 30-12-2016 κοινοποιήθηκε στον Ανάδοχο η υπ'αριθ.44958/29-12-2016 Απόφαση Απόρριψης της παραπάνω Δήλωσης Διακοπής κατά της οποίας υπέβαλλε την με αρ.πρ.932/13-1-2017 ένσταση προς το Δημοτικό Συμβούλιο η οποία απορρίφθηκε με την αριθ. 27/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σύμφωνα και με το ημερολόγιο του έργου από της 23/12/2016 μέχρι και σήμερα δεν εκτελούνται εργασίες.

Η Ανάδοχος Εταιρεία με την από 14-02-2017 (ΠΔΘ 4699/14-2-2017) αίτησης ζητά να της χορηγηθεί παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου λόγω Διακοπής Εργασιών εξαιτίας της μη έγκρισης του 1ου ΑΠΕ του έργου του θέματος από την Προϊσταμένη Αρχή (Δημοτικό Συμβούλιο).

### **Σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση-γνωμοδότηση της υπηρεσίας για τη συνολική προθεσμία παράτασης:**

#### **A. Ολοκλήρωση εργασιών του έργου (σύμφωνα με την αρχική μελέτη).**

Για την περαίωση του έργου απαιτείται να εκτελεστούν οι παρακάτω εργασίες:

Ξυλότυποι, οπλισμοί και σκυροδέτηση για την κατασκευή των εστιών ποδοσφαίρου, κατασκευή καναλιών (μικρού τμήματος στην είσοδο του γηπέδου), μεταλλικές εσχάρες

υδροσυλλογής από ελατό χυτοσίδηρο, προμήθεια υλικών επίστρωσης και κατασκευή επιχωμάτων, στρώσεις έδρασης και εγκιβωτισμού για έδραση χλοοτάπητα με άμμο, επανατοποθέτηση εστιών ποδοσφαίρου και επίστρωση γηπέδου με συνθετικό χλοοτάπητα.

Οι παραπάνω εργασίες σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα του έργου και λαμβάνοντας υπόψη την δυνατότητα επικάλυψη τους με την πύκνωση των συνεργείων, έχουν διάρκεια **τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες**.

#### **Β. Αύξηση ποσοτήτων**

Από τις επιπλέον ποσότητες που εγκρίθηκαν από την Υπηρεσία απαιτείται να εκτελεστούν οι εξής : κατασκευή καναλιών (μικρού τμήματος στην είσοδο του γηπέδου), προμήθεια υλικών επίστρωσης, κατασκευή επιχωμάτων και επίστρωση με συνθετικό χλοοτάπητα. Οι παραπάνω ποσότητες εκτιμούνται ότι θα έχουν διάρκεια εκτέλεσης δέκα (10) ημερολογιακές ημέρες.

#### **Γ. Ολοκλήρωση διαδικασίας έγκρισης του ΑΠΕ**

Η Υπηρεσία προχώρησε στη σύνταξη του 1ου ΑΠΕ του έργου του θέματος στις 23-12-2016. Ο Ανάδοχος υπέγραψε τον 1ο ΑΠΕ με επιφύλαξη στις 9-1-2017, το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης προχώρησε στην υπ'αρ.. 13/2/25-01-2017 θετική γνωμοδότηση (ΠΔΘ 3786/6-2-2017), η οποία υποβλήθηκε στις 6-02-2017 στο Δημοτικό Συμβούλιο το οποίο με την αριθ. 54/2017 απόφασή του ενέκρινε τον 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου «**ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ ΓΗΠΕΔΟΥ ΚΑΡΔΙΑΣ**», όπως υποβλήθηκε από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου και ο οποίος ανέρχεται στο ποσό των **214.148,73 €** (με φ.π.α.), δηλαδή κλείνει σε ισοζύγιο σε σχέση με την αρχική σύμβαση.

#### **Επειδή,**

Σύμφωνα με τα παραπάνω,

α) οι συνολικές καθυστερήσεις για την ολοκλήρωση των εργασιών του έργου ανέρχονται σε σαράντα (40) ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι 27-03-2017,

β) σύμφωνα με την 1η παράταση οι εργασίες της ομάδας Α είναι εκτός αναθεώρησης ενώ η ομάδα Β με αναθεώρηση,

η υπηρεσία εισηγείται τη χορήγηση σύμφωνης γνώμης για την παράταση α. χωρίς αναθεώρηση της συνολικής προθεσμίας του έργου **κατά τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι 17-03-2017** και β. με αναθεώρηση της συνολικής προθεσμίας του έργου **κατά δέκα (10) ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι 27-03-2017** , για την ολοκλήρωση του συνόλου των εργασιών του έργου.

Ύστερα από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Προέδρου και της υπηρεσίας, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 48 του Ν. 3669/2008, του Ν. 3463/2006 και του Ν. 3852/2010

### **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι με πλειοψηφία**

Χορηγεί παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου: «**ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ ΓΗΠΕΔΟΥ ΚΑΡΔΙΑΣ**»:

α. χωρίς αναθεώρηση της συνολικής προθεσμίας του έργου **κατά τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι 17-03-2017** και

β. με αναθεώρηση της συνολικής προθεσμίας του έργου **κατά δέκα (10) ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι 27-03-2017** , για την ολοκλήρωση του συνόλου των εργασιών του έργου, σύμφωνα με την εισήγηση του Τμήματος Κτιριακών Έργων & Υπαίθριων χώρων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Θέρμης και για τους λόγους που σ'αυτή αναφέρονται. .

Οι Δ.Σ. Πράτανος Απόστολος, Μοσχόπουλος Μοσχόπουλος και Σαραφιανός Χρήστος ψήφισαν Λευκό καθώς έχουν διαφωνήσει για το κόστος του έργου ενώ υπάρχουν άλλες ανάγκες.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 74/2017.

Αφού τελείωσαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύνεται η συνεδρίαση.  
Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής :

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**                      **ΤΑ ΜΕΛΗ**                      **Υ Π Ο Γ Ρ Α Φ Ε Σ**  
**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**  
  
**ΓΚΟΥΣΤΙΛΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ**