



ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το υπ αριθμ. 06/22-2-2017 πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Θέρμης

Αριθμ. Απόφ. 59/2017

ΘΕΜΑ : «Εκμίσθωση κοινοχρήστων χώρων για διενέργεια υπαίθριας διαφήμισης σε υφιστάμενα και νέα στέγαστρα στάσεων αστικών λεωφορείων στην περιοχή του δήμου Θέρμης»

Στα Βασιλικά και στο Δημοτικό Κατάστημα Βασιλικών σήμερα την 22^η-02-2017 ημέρα Τετάρτη και ώρα 17:00 μ.μ. συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Θέρμης μετά από την υπ αριθμ. 5068/16-02-2017 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβούλου, η οποία επιδόθηκε σε καθένα σύμβουλο και στο Δήμαρχο σύμφωνα με της διατάξεις των άρθρων 93, 95 και 96 του Ν. 3463/2006 (Φ.Ε.Κ. 114/τεύχος Α'/2006) περί «Κυρώσεως του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» και του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/τεύχος Α'/2010) περί «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία γιατί σε σύνολο 33 μελών βρέθηκαν παρόντα 27 δηλαδή :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1	Παπαδόπουλος Θεόδωρος, Δήμαρχος	1	Αποστόλου Στυλιανός
2	Παπαδάκη Αθηνά (Νανά) (Πρόεδρος Δ.Σ.)	2	Αναγνώστου Πασχάλης
3	Μοσχόπουλος Μοσχόπουλος (Αντιπρόεδρος)	3	Κεφαλάς Ανέστης
4	Αγοραστούδη Ευγενία	4	Πονερίδης Παναγιώτης
5	Βογιατζής Δημήτριος	5	Τιτέλης Κωνσταντίνος
6	Βλαχομήτρος Δημήτριος	6	Χρυσοστομίδου – Σαμαρά Όλγα
7	Γεωργαλή – Λυσίτσα Ζωή		
8	Γκιζάρης Στέργιος		
9	Γκουστίλης Θεόδωρος		
10	Ζελιλίδης Δαμιανός		
11	Ιωσηφίδης Ιωάννης		
12	Καραουλάνης Δημήτριος		
13	Καρκατζίνος Νικόλαος		
14	Κουγιουμτζίδης Σταύρος		
15	Κοντοπίδης Γεώργιος		
16	Καρκατζούνης Θεοφάνης (Φάνης)		
17	Λαγός Νικόλαος		
18	Λιάντας Δημήτριος		
19	Μίχου – Κουγιάμη Σουλτάνα (Άννα)		
20	Μουστάκας Βασίλειος		
21	Μπίκος Κωνσταντίνος		
22	Πράτανος Απόστολος		
23	Σαραφιανός Χρήστος		
24	Σαμαράς Σωκράτης		
25	Σφονδύλας Δημήτριος		
26	Τσολάκης Απόστολος		
	Τριανταφυλλίδου Ιωάννα		

κηρύχθηκε από την Πρόεδρο η έναρξη της συνεδρίασης.

Τα Πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Περήφανου Άννα υπάλληλο του Δήμου Θέρμης.

Το 16^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης συζητήθηκε 1^ο.

Το 5^ο και το 6^ο θέμα συζητήθηκαν μαζί. Επίσης μαζί συζητήθηκαν το 13^ο, 14^ο και 15^ο θέμα.

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το 7ο της ημερήσιας διάταξης θέμα έθεσε υπόψη την από 13-2-2017 εισήγηση του τμήματος εσόδων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών με την οποία προτείνεται η εκμίσθωση κοινόχρηστων χώρων για διενέργεια υπαίθριας διαφήμισης σε υφιστάμενα και νέα στέγαστρα στάσεων αστικών λεωφορείων στην περιοχή του Δήμου Θέρμης.

Συγκεκριμένα ο Δήμος μας προτίθεται να προβεί στη διαδικασία εκμίσθωσης για τη διενέργεια υπαίθριας διαφήμισης με σύγχρονα μέσα προβολής διαφημιστικών μηνυμάτων σύμφωνα με τις από 27-6-2016 τεχνικές προδιαγραφές που συντάξε το αρμόδιο τμήμα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών :

1. **εκατόν πέντε (105)** κοινόχρηστων χώρων σε στάσεις αστικών λεωφορείων του Ο.Α.Σ.Θ., στους οποίους είναι τοποθετημένα στέγαστρα αναμονής των επιβατών, και
2. **σαράντα τεσσάρων (44)** κοινόχρηστων χώρων σε στάσεις αστικών λεωφορείων του Ο.Α.Σ.Θ., προκειμένου να τοποθετηθούν σ' αυτούς στέγαστρα αναμονής των επιβατών.

Οι παραπάνω χώροι, που αναφέρονται στις παρ. 1.1 και 1.2, παρατίθενται αναλυτικά στον συνημμένο Παράρτημα Ι , που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της εισήγησης.

Η εκμίσθωση θα γίνει με δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με όρους που θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή.

Η διαδικασία της εκμίσθωσης αυτής διέπεται από τις παρακάτω σχετικές διατάξεις:

1. το άρθρο 72 παρ. 1ε του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. τα άρθρα 192 παρ. 1 και 199 παρ. 2 του ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»
3. το π.δ. 270/1981 (ΦΕΚ 77 Α) «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίηση ή εκμίσθωσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
4. τον ν. 2946/2001 (ΦΕΚ 224 Α) «Υπαίθρια διαφήμιση, συμπολιτείες Δήμων και Κοινοτήτων και άλλες διατάξεις»
5. την κ.υ.α. 52138/2003 (ΦΕΚ 1788 Β) «Καθορισμός όρων, προϋποθέσεων, προδιαγραφών και διαδικασίας τοποθέτησης ειδικά διαμορφωμένων πλαισίων για την προβολή υπαίθριας εμπορικής διαφήμισης κατά τις διατάξεις του ν. 2946/2001»
6. την κ.υ.α. 61818/2004 (ΦΕΚ 1903 Β) «Καθορισμός ειδικότερων όρων, υπό τους οποίους επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφημίσεων σε κατάλληλα διαμορφωμένους δημοτικούς χώρους και σε στάσεις αναμονής επιβατών, κατά τις διατάξεις του ν. 3052/2002»
7. τον ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85 Α) «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση – Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ»
8. τον ν. 1900/1990 (ΦΕΚ 125 Α) «Τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα (π.δ. 323/1989), δευτεροβάθμιας τοπικής αυτοδιοίκησης (ν. 1622/1986), εσόδων δήμων και κοινοτήτων και άλλες διατάξεις»

9. τον ν. 2880/2001 (ΦΕΚ 9 Α) «Πρόγραμμα ΠΟΛΙΤΕΙΑ για τη μεταρρύθμιση και τον εκσυγχρονισμό της Δημόσιας Διοίκησης και άλλες διατάξεις»,
10. το άρθρο 11 παρ. 5 του ν. 2696/1999 (ΦΕΚ 57 Α) «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 19 παρ. 15 του ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85 Α) και ισχύει, και
11. την υ.α. 40264/4971/2.11.2007 (ΦΕΚ 2201 Β) «Προδιαγραφές κατασκευής και τοποθέτησης ειδικών προεξοχών πεζοδρομίου σε στάσεις λεωφορείων και οριοδεικτών σε διασταυρώσεις»

Επίσης τίθενται υπόψη σας:

- το αριθμ. 2117/25-7-2016 έγγραφο με το οποίο γνωμοδότησε επί του θέματος το Συμβούλιο Αστικών Συγκοινωνιών Θεσσαλονίκης ΣΑΣΘ κατ' εφαρμογή του άρθρ. 1 παρ. 6 του Ν.2898/2001, όπου ορίζεται ότι το εν λόγω συμβούλιο αποφασίζει σχετικά με το είδος των εγκαταστάσεων εξυπηρέτησης του επιβατικού κοινού (στέγαστρα, σταθμοί μετεπιβίβασης κ.λπ.).

-Την αριθ. 493/2016 Α.Δ.Σ. με την οποία ορίστηκε η Επιτροπή Διενέργειας μίσθωσης – εκμίσθωσης και εκποίησης δημοτικών ακινήτων και κινητών πραγμάτων του άρθρου 1 του π.δ. 270/81 για το έτος 2017.

-τις αποφάσεις με τις οποίες γνωμοδότησαν επί του θέματος σύμφωνα με τα αριθμ.83 και 84 του Ν.3852/2010 οι Δημοτικές και Τοπικές Κοινότητες του Δήμου εκτός της Τ.Κ.Περιστεράς και οικισμού Λιβαδίου , όπου δεν έχει προταθεί χώρος για εκμίσθωση :

- την αριθμ.103/2016 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Θέρμης
- την αριθμ.18/2016 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Ν. Ραιδεστού
- την αριθμ.27/2016 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Ταγαράδων
- την αριθμ.18/2016 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Ν. Ρυσίου
- την αριθμ.20/2016 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Βασιλικών
- την αριθμ.11/2016 της Τοπικής Κοινότητας Αγ. Παρασκευής
- την αριθμ.11/2016 απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Σουρωτής
- την αριθμ.14/2016 απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Αγ. Αντωνίου
- την αριθμ.26/2016 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Τριλόφου
- την αριθμ.17/2016 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Καρδίας
- την αριθμ.22/2016 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Πλαγιαρίου
- την αριθμ.14/2016 απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Κ.Σχολαρίου

Μετά τα παραπάνω η υπηρεσία εισηγείται την έγκριση της διαδικασίας εκμίσθωσης ή μη των χώρων που προαναφέρθηκαν για τη διενέργεια υπαίθριας διαφήμισης σύμφωνα με τις από 27-6-2016 τεχνικές προδιαγραφές που συνέταξε το αρμόδιο τμήμα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και το συνημμένο σε αυτές παράρτημα Ι.

Ύστερα από τα παραπάνω η Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του την από εισήγηση του Τμήματος Εσόδων της Οικονομικής Υπηρεσίας τα σχετικά έγγραφα, τις αποφάσεις των συμβουλίων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και τις διατάξεις των Ν. 3463/2006, 3852/2010 Π.Δ. 270/81 Ν. 2946/2001 Κ.Υ.Α. 52138/2003 και 61818/2004, Ν. 4071/2012, Ν. 1900/1990, Ν. 2880/2001 Ν 2696/1999 και Υ.Α. 40264/4971/2.11.2007

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι ομόφωνα

Εγκρίνει την εκμίσθωση **κοινοχρήστων χώρων για διενέργεια υπαίθριας διαφήμισης σε υφιστάμενα και νέα στέγαστρα στάσεων αστικών λεωφορείων στην περιοχή του Δήμου Θέρμης, όπως οι χώροι αυτοί αναφέρονται στο συνημμένο Παράρτημα Ι , που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης και σύμφωνα με τις από 27-6-2016 τεχνικές προδιαγραφές που συνέταξε το αρμόδιο τμήμα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.**

Συγκεκριμένα πρόκειται για:

1.εκατόν πέντε (105) κοινόχρηστων χώρων σε στάσεις αστικών λεωφορείων του Ο.Α.Σ.Θ., στους οποίους είναι τοποθετημένα στέγαστρα αναμονής των επιβατών, και

2.σαράντα τεσσάρων (44) κοινόχρηστων χώρων σε στάσεις αστικών λεωφορείων του Ο.Α.Σ.Θ., προκειμένου να τοποθετηθούν σ' αυτούς στέγαστρα αναμονής των επιβατών.

Η εκμίσθωση θα γίνει με δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με όρους που θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 59/2017.

Αφού τελείωσαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύνεται η συνεδρίαση.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής :

Υ Π Ο Γ Ρ Α Φ Ε Σ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

ΠΑΠΑΔΑΚΗ ΑΘΗΝΑ